

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,
телефон/факс – 39-31-07
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»,
625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, Тел.: 8(9044) 95-78-88
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 3а
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
	по ОКПО
	31439008
по ОКПО	31439008
	по ОКПО
	35351144
	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП	номер
	132П/24
	дата
	29.10.2024
Договор подряда (контракт)	Вид операции
Номер документа	Дата составления
	с
	по
	1 30.09.2025 11.04.2025 30.09.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 593 270,58	2 593 270,58	2 593 270,58
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		2 593 270,58	2 593 270,58	2 593 270,58
Итого					2 593 270,58
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					0,00
Итого с учетом снижения					2 593 270,58
НДС 5%					129 663,53
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 722 934,11

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72"
Директор



О.М. Буй

В.А. Осолов

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 21 » ноября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0475/1-ОД от « 12 » ноября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Ильюшена И.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72» Осолов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК ПРОСПЕКТ» Руднов Г.И.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 3а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «КАПРЕМОНТ 72»

наименование организации

в соответствии с договором 132П/24 от 29.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «КАПРЕМОНТ 72»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

29.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

30.09.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 3а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 3а

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

12.11.2025 № 01-17-25/09698/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 4 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 3а (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения)
Дата, время приемки:	21.11.2025 10 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 132П/24 от 29.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 3а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК ПРОСПЕКТ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72», 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, Тел.: 8(9044) 95-78-88
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 3а (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 3а

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	31439008
по ОКПО	35351144
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 132П/24
	дата 29.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.09.2025	11.04.2025	30.09.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Основание: Проект КР-АП/3а-24-ВС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

2 722 934,11 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Система водоснабжения ниже отм. 0,000												
Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр65-01-001-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м	0,314	1	0,314					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,80142					3 725,29
			1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	28,03		8,80142			423,26		3 725,29
			2 ЭМ									5,59
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0157					6,88
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05		0,0157	37,32	1,6	59,71		0,94
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,05		0,0157			437,98		6,88
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	2,5		0,785	4,35	1,36	5,92		4,65
			4 М									132,79
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,36		0,11304	340,41	1,78	605,93		68,49
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,29		0,71906	114,64	0,78	89,42		64,30
			999-9999 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,19		0,05966					
			Итого прямые затраты									3 870,55
			ФОТ									3 732,17
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					3 246,99
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					1 642,15
			Всего по позиции							27 897,10		8 759,69
2	2	ГЭСНр65-01-001-02	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 25 до 32 мм	100 м	0,526	1	0,526					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			18,23116					7 783,61
			1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	34,66		18,23116			426,94		7 783,61
			2 ЭМ									13,42
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0526					23,04

Н			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1	0,0526	37,32	1,6	59,71	3,14
			4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1	0,0526			437,98	23,04
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3	1,7358	4,35	1,36	5,92	10,28
			4 М							265,93
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,43	0,22618	340,41	1,78	605,93	137,05
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,74	1,44124	114,64	0,78	89,42	128,88
			999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,22	0,11572				
			Итого прямые затраты							8 086,00
			ФОТ							7 806,65
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87	87				6 791,79
Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44	44				3 434,93			
Всего по позиции							34 815,06		18 312,72	
3	3	ГЭСНр65-01-001-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 40 до 50 мм	100 м	0,614	1	0,614			
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			31,58416			13 368,31
			1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	51,44		31,58416		423,26	13 368,31
			2 ЭМ							21,48
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0614			26,89
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,0614	37,32	1,6	59,71
			4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,0614			437,98
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	4,9		3,0086	4,35	1,36	5,92
			4 М							441,08
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,61		0,37454	340,41	1,78	605,93
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	3,9		2,3946	114,64	0,78	89,42
			999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,29		0,17806			214,13
			Итого прямые затраты							13 857,76
			ФОТ							13 395,20
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			11 653,82
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			5 893,89
Всего по позиции								51 148,97		31 405,47
4	4	ГЭСНр65-01-001-05	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 50 до 63 мм	100 м	1,54	1	1,54			
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			91,8148			39 199,41
			1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	59,62		91,8148		426,94	39 199,41
			2 ЭМ							67,60
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,2618			114,66
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,17		0,2618	37,32	1,6	59,71
			4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,17		0,2618			437,98
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,7		8,778	4,35	1,36	5,92
			4 М							1 341,87
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,74		1,1396	340,41	1,78	605,93
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	4,73		7,2842	114,64	0,78	89,42
			999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,34		0,5236			651,35
			Итого прямые затраты							40 723,54
			ФОТ							39 314,07
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			34 203,24
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			17 298,19
Всего по позиции								59 886,34		92 224,97
5	5	ГЭСНр65-01-003-18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01			
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,066			466,89
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	106,6		1,066		437,98	466,89
			2 ЭМ							92,78
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0852			42,02
			91.06.05-056 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная	маш.-ч	8,52		0,0852		1 089,02	92,78
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	8,52		0,0852			42,02
			999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	8,1		0,081			
			Итого прямые затраты							601,69
			ФОТ							508,91
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			442,75
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			223,92
Всего по позиции								126 836,00		1 268,36
Монтажные работы										

6	6	ГЭСН16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с	узел	1	1	1						
		Приказ от 04.08.2020 № 421/п.п.586 (в ред. пр. № 55/п.п. от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				9,775					4 551,04	
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	8,5		1,15	9,775			465,58		4 551,04	
		2 ЭМ										130,96	
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч				0,1					57,78	
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,02		1,25	0,025			1 064,45		26,61	
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02		1,25	0,025			662,49		16,56	
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,02		1,25	0,025			1 683,48		42,09	
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02		1,25	0,025			662,49		16,56	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		1,25	0,05	477,92	1,3	621,30		31,07	
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		1,25	0,05			493,19		24,66	
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,77		1,25	0,9625			32,40		31,19	
		4 М										213,59	
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	2,67			2,67	35,71	1,45	51,78		138,25	
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,01			0,01	128,40	1,33	170,77		1,71	
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А,	кг	0,41			0,41	155,63	1	155,63		63,81	
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,001			0,001			6 599,17		6,60	
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02			0,02	79,88	1,55	123,81		2,48	
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по	т	0,00001			0,00001	60 697,21	1,22	74 050,60		0,74	
Н		23.1.02.07 Крепления для трубопроводов	кг	3			3						
Н		23.1.03.03 Опоры подвижные приварные	кг	12			12						
Н		23.7.01.01 Обвязки водомеров из стальных труб	компл	1			1						
		Итого прямые затраты										4 953,37	
		ФОТ										4 608,82	
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/п.п. от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9					5 019,00	
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/п.п. от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2					2 820,60	
		Всего по позиции								12 792,97		12 792,97	
7	6.1	УПД № 216 от 20.03.2025 г. ПП № 16 от 29.01.2025 г.	Узел учета ХВС IQ-M.HWM.1132.5	шт.	1	1	1			168 100,00		168 100,00	
		Всего по позиции										168 100,00	
8	7	ГЭСН16-04-005-06	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных	100 м	1,54	1	1,54						
		Приказ от 04.08.2020 № 421/п.п.586 (в ред. пр. № 55/п.п. от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				21,11032					10 178,34	
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	11,92		1,15	21,11032			482,15		10 178,34	
		2 ЭМ										324,78	
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч				0,385					202,91	
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,04		1,25	0,077			1 064,45		81,96	
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,04		1,25	0,077			662,49		51,01	
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1	маш.-ч	1,27		1,25	2,44475	14,13	1,49	21,05		51,46	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16		1,25	0,308	477,92	1,3	621,30		191,36	
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16		1,25	0,308			493,19		151,90	
		4 М										714,13	
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,365			5,1821	35,71	1,45	51,78		268,33	
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	1,844			2,83976			6,90		19,59	
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,077			0,11858	584,14	1,37	800,27		94,90	
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00146			0,0022484	150 361,36	0,98	147 354,13		331,31	
П,Н		01.7.17.09 Буры	шт	0			0						
П,Н		18.1.09.06 Арматура муфтовая	шт	0			0						
Н		24.1.02.01 Хомуты для крепления труб	10 шт	7,7			11,858						
Н		24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена	м	102,5			157,85						
П,Н		24.3.05.19 Фасонные и соединительные части	шт	0			0						
		Итого прямые затраты										11 420,16	
		ФОТ										10 381,25	
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/п.п. от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9					11 305,18	

		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2		6 353,33
		Всего по позиции							18 882,25
9	7.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0095	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем	м	157,85	1	157,85	481,21	1,34
		Всего по позиции							101 784,84
10	8	ГЭСН16-04-006-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм	100 соединений	1,74	1	1,74		
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				19,16958		10 018,60
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	9,58	1,15		19,16958	522,63	10 018,60
		2 ЭМ							13,51
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,02175		10,73
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25		0,02175	477,92	13,51
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25		0,02175		10,73
		4 М							159,26
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	13,265			23,0811	6,90	159,26
		Итого прямые затраты							10 202,10
		ФОТ							10 029,33
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9		10 921,94
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2		6 137,95
		Всего по позиции							15 667,81
11	8.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 63 мм	шт	23	1	23	83,97	1,34
		Всего по позиции							2 587,96
12	8.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0156	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм	шт	26	1	26	67,22	1,34
		Всего по позиции							2 341,82
13	8.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0162	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм	шт	31	1	31	84,57	1,34
		Всего по позиции							3 512,92
14	8.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0196	Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм	шт	2	1	2	99,53	1,34
		Всего по позиции							266,74
15	8.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0143	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х32 мм	шт	4	1	4	47,53	1,34
		Всего по позиции							254,76
16	8.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0145	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х50 мм	шт	4	1	4	54,20	1,34
		Всего по позиции							290,52
17	9	ГЭСН16-04-005-05	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных	100 м	0,614	1	0,614		
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				8,572054		4 133,02
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	12,14	1,15		8,572054	482,15	4 133,02
		2 ЭМ							84,54
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,0921		48,02
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,02	1,25		0,01535	1 064,45	16,34
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02	1,25		0,01535		10,17
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1	маш.-ч	1,27	1,25		0,974725	14,13	20,52
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	1,25		0,07675	477,92	47,68
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1	1,25		0,07675		37,85
		4 М							277,11
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	2,1272			1,3061008	35,71	67,63
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	1,9468			1,1953352	6,90	8,25
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,091			0,055874	584,14	44,71
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00173			0,0010622	150 361,36	156,52
П,Н	01.7.17.09	Буры	шт	0					
П,Н	18.1.09.06	Арматура муфтовая	шт	0					
Н	24.1.02.01	Хомуты для крепления труб	10 шт	9,1			5,5874		
Н	24.3.02.05	Труба напорная из полипропилена	м	102,5			62,935		
П,Н	24.3.05.19	Фасонные и соединительные части	шт	0					
		Итого прямые затраты							4 842,69
		ФОТ							4 181,04

		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			4 553,15
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			2 558,80
			Всего по позиции						18 981,50	11 654,64
18	9.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0094	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем	м	62,935	1	62,935	310,19	1,34	415,65
			Всего по позиции							26 158,93
19	10	ГЭСН16-04-006-05	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 50 мм соединений	100	0,81	1	0,81			
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)								
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			5,51448			2 882,03
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	5,92	1,15	5,51448	522,63		2 882,03
		2 ЭМ								6,29
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,010125			4,99
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,010125	477,92	1,3	621,30
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,010125			493,19
		4 М								40,49
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	7,245		5,86845	6,90		40,49
		Итого прямые затраты								2 933,80
		ФОТ								2 887,02
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			3 143,96
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			1 766,86
			Всего по позиции						9 684,72	7 844,62
20	10.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0134	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 50 мм	шт	15	1	15	40,93	1,34	54,85
			Всего по позиции							822,75
21	10.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0155	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 50 мм	шт	10	1	10	34,45	1,34	46,16
			Всего по позиции							461,60
22	10.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0157	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 50х25х50 мм	шт	11	1	11	51,18	1,34	68,58
			Всего по позиции							754,38
23	10.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0195	Тройник полипропиленовый, диаметр 50 мм	шт	1	1	1	56,58	1,34	75,82
			Всего по позиции							75,82
24	10.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0139	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 50х32 мм	шт	2	1	2	24,38	1,34	32,67
			Всего по позиции							65,34
25	11	ГЭСН16-04-005-03	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных	100 м	0,526	1	0,526			
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)								
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			7,74272			3 733,15
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	12,8	1,15	7,74272	482,15		3 733,15
		2 ЭМ								40,92
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,032875			17,33
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,006575			1 064,45
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,006575			662,49
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1		маш.-ч	1,27	1,25	0,835025	14,13	1,49	21,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,0263	477,92	1,3	621,30
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,0263			493,19
		4 М								12,97
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,8691		0,4571466	35,71	1,45	51,78
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,1852		1,1494152			6,90
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,125		0,06575	584,14	1,37	800,27
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00238		0,0012519	150 361,36	0,98	147 354,13
П,Н		01.7.17.09 Буры		шт	0					
П,Н		18.1.09.06 Арматура муфтовая		шт	0					
Н		24.1.02.01 Хомуты для крепления труб		10 шт	12,5		6,575			
Н		24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена		м	102,5		53,915			
П,Н		24.3.05.19 Фасонные и соединительные части		шт	0					
		Итого прямые затраты								4 060,09
		ФОТ								3 750,48

		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			4 084,27
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			2 295,29
			Всего по позиции						19 847,24	10 439,65
26	11.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0092	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем	м	53,915	1	53,915	118,36	1,34	8 550,92
			Всего по позиции							8 550,92
27	12	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм	100 соединений	2,43	1	2,43			
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			7,99227			4 177,00
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	2,86	1,15	7,99227	522,63		4 177,00
		4 М								72,18
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	4,305		10,46115	6,90		72,18
		Итого прямые затраты								4 249,18
		ФОТ								4 177,00
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			4 548,75
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			2 556,32
			Всего по позиции						4 672,53	11 354,25
28	12.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0139	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 32 мм	шт	31	1	31	12,95	1,34	537,85
			Всего по позиции							537,85
29	12.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0153	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм	шт	9	1	9	11,89	1,34	143,37
			Всего по позиции							143,37
30	12.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0145	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 32х20х32 мм	шт	31	1	31	14,08	1,34	584,97
			Всего по позиции							584,97
31	12.4	ФСБЦ-24.3.05.07-0101	Муфта полипропиленовая комбинированная под ключ, с наружной резьбой, номинальный	шт	6	1	6	352,79	1,34	472,74
			Всего по позиции							2 836,44
32	12.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0089	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный	шт	31	1	31	128,61	1,34	172,34
			Всего по позиции							5 342,54
33	12.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0039	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный	шт	31	1	31	62,49	1,34	83,74
			Всего по позиции							2 595,94
34	13	ГЭСН16-04-005-02	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных	100 м	0,274	1	0,274			
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,153018			2 002,38
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	13,18	1,15	4,153018	482,15		2 002,38
		2 ЭМ								19,19
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0137			7,34
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,003425	1 064,45		3,65
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,003425	662,49		2,27
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1		маш.-ч	1,27	1,25	0,434975	14,13	1,49	21,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03	1,25	0,010275	477,92	1,3	621,30
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03	1,25	0,010275	493,19		5,07
		4 М								152,06
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,4578		0,1254372	35,71	1,45	51,78
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,316		0,634584			6,90
		01.7.15.07-0025 Дюбели полистироловые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,143		0,039182	584,14	1,37	800,27
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00272		0,0007453	150 361,36	0,98	147 354,13
П,Н		01.7.17.09 Буры		шт	0					
П,Н		18.1.09.06 Арматура муфтовая		шт	0					
Н		24.1.02.01 Хомуты для крепления труб		10 шт	14,3		3,9182			
Н		24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена		м	102,5		28,085			
П,Н		24.3.05.19 Фасонные и соединительные части		шт	0					
		Итого прямые затраты								2 180,97
		ФОТ								2 009,72
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			2 188,59
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			1 229,95

			Всего по позиции						20 436,17	5 599,61
35	13.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0091	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем	м	28,085	1	28,085	70,92	1,34	95,03
			Всего по позиции							2 668,92
36	14	ГЭСН16-04-006-02	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм	100 соединений	0,87	1	0,87			
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)								
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				2,34117			1 223,57
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	2,34	1,15		2,34117	522,63		1 223,57
		4 М								21,01
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	3,5			3,045	6,90		21,01
		Итого прямые затраты								1 244,58
		ФОТ								1 223,57
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9		108,9			1 332,47
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85		61,2			748,82
		Всего по позиции						3 822,84		3 325,87
37	14.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0132	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 25 мм	шт	11	1	11	6,95	1,34	9,31
		Всего по позиции								102,41
38	14.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0152	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 25 мм	шт	5	1	5	6,79	1,34	9,10
		Всего по позиции								45,50
39	14.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0143	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 25х20х25 мм	шт	11	1	11	12,36	1,34	16,56
		Всего по позиции								182,16
40	14.4	ФСБЦ-24.3.05.07-0116	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с наружной резьбой,	шт	22	1	22	159,89	1,34	214,25
		Всего по позиции								4 713,50
41	15	ГЭСН16-04-005-01	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных	100 м	0,04	1	0,04			
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)								
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,63066			304,07
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	13,71	1,15		0,63066	482,15		304,07
		2 ЭМ								1,96
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,001			0,49
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1	маш.-ч	1,27	1,25		0,0635	14,13	1,49	21,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25		0,001	477,92	1,3	621,30
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25		0,001			0,49
		4 М								25,33
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,293			0,01172	35,71	1,45	51,78
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	2,4828			0,099312			6,90
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,167			0,00668	584,14	1,37	800,27
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00317			0,0001268	150 361,36	0,98	147 354,13
П,Н		01.7.17.09 Буры	шт	0						
П,Н		18.1.09.06 Арматура муфтовая	шт	0						
Н		24.1.02.01 Хомуты для крепления труб	10 шт	16,7			0,668			
Н		24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена	м	102,5			4,1			
П,Н		24.3.05.19 Фасонные и соединительные части	шт	0						
		Итого прямые затраты								331,85
		ФОТ								304,56
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9		108,9			331,67
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85		61,2			186,39
		Всего по позиции						21 247,75		849,91
42	15.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0090	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем	м	4,1	1	4,1	48,12	1,34	64,48
		Всего по позиции								264,37
43	16	ГЭСН16-04-006-01	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм	100 соединений	0,84	1	0,84			
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)								
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,50696			798,67

		1-100-45 Средний разряд работы 4,5	чел.-ч	1,56	1,15	1,50696		529,99	798,67
		4 М							14,20
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	2,45		2,058		6,90	14,20
		Итого прямые затраты							812,87
		ФОТ							798,67
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			869,75
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			488,79
		Всего по позиции						2 585,01	2 171,41
44	16.1	ФСБЦ-24.3.05.07-0082 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный	шт	42	1	42	49,71	1,34	66,61
		Всего по позиции							2 797,62
45	17	ФСБЦ-18.1.09.08-1040 Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	42	1	42	587,45	1,34	787,18
		Всего по позиции							33 061,56
46	18	ФСБЦ-18.1.09.08-1044 Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	6	1	6	1 258,19	1,34	1 685,97
		Всего по позиции							10 115,82
47	19	ФСБЦ-18.1.06.01-1090 Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС,	шт	11	1	11	3 124,14	1,34	4 186,35
		Всего по позиции							46 049,85
48	20	ФСБЦ-18.1.09.08-1040 Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	12	1	12	587,45	1,34	787,18
		Всего по позиции							9 446,16
49	21	ФСБЦ-18.1.09.08-1042 Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	31	1	31	873,06	1,34	1 169,90
		Всего по позиции							36 266,90
50	22	ФСБЦ-23.1.02.06-0033 Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для	10 шт	2,5	1	2,5	189,71	1,5	284,57
		Всего по позиции							711,43
51	23	ФСБЦ-23.1.02.06-0034 Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для	10 шт	4,7	1	4,7	211,94	1,5	317,91
		Всего по позиции							1 494,18
52	24	ФСБЦ-23.1.02.06-0036 Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для	10 шт	5,5	1	5,5	264,09	1,5	396,14
		Всего по позиции							2 178,77
53	25	ФСБЦ-23.1.02.06-0037 Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для	10 шт	13,9	1	13,9	335,45	1,5	503,18
		Всего по позиции							6 994,20
54	26	ФСБЦ-20.2.08.05-0021 Профиль монтажный перфорированный	шт	74	1	74	1 008,84	1,14	1 150,08
		Всего по позиции							85 105,92
55	27	ГЭСН26-01-017-01 Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов	10 м	29,94	1	29,94			
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			75,7482			38 473,27
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,2	1,15	75,7482		507,91	38 473,27
		2 ЭМ							6 268,87
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			9,35625			4 614,41
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	1,25	9,35625	477,92	1,3	621,30
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,25	1,25	9,35625			493,19
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек,	маш.-ч	0,39	1,25	14,59575	21,39	1,46	31,23
		4 М							455,83
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для	м	15		449,1	40,94	1,7	69,60
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0,033		0,98802	329,28	1,11	365,50
		12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3		8,982	237,35	1,33	315,68
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143		4,28142	774,67	2,2	1 704,27
		14.5.09.05-0103 Очиститель клея	л	0,02		0,5988	830,95	1,71	1 420,92
		12.2.07.04 Трубки из вспененного каучука, полиэтилена	м	11		329,34			850,85
		14.3.02.06-0008 Краска полимерная на водной основе для защиты теплоизоляционных материалов, температура	л	0					
		Итого прямые затраты							91 958,02
		ФОТ							43 087,68
		Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			37 615,54
		Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			20 143,49
		Всего по позиции						5 000,57	149 717,05
56	27.1	ФСБЦ-12.2.07.05-0033 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 22 мм,	100 м	0,044	1	0,044	2 009,45	1,37	2 752,95
		Всего по позиции							121,13
57	27.2	ФСБЦ-12.2.07.05-0041 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм,	100 м	0,3014	1	0,3014	2 379,17	1,37	3 259,46
		Всего по позиции							982,40

58	27.3	ФСБЦ-12.2.07.05-0049	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена, внутренний диаметр 35 мм,	100 м	0,5786	1	0,5786	2 847,59	1,37	3 901,20	2 257,23
			Всего по позиции								2 257,23
59	27.4	ФСБЦ-12.2.07.05-0061	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена, внутренний диаметр 54 мм,	100 м	0,6754	1	0,6754	4 823,28	1,37	6 607,89	4 462,97
			Всего по позиции								4 462,97
60	27.5	ФСБЦ-12.2.07.05-0070	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена, внутренний диаметр 64 мм,	100 м	1,694	1	1,694	5 515,68	1,37	7 556,48	12 800,68
			Всего по позиции								12 800,68
			Всего по разделу 1 Система водоснабжения ниже отм. 0,000								1 014 955,84
Раздел 2. Теплообменное оборудование											
61	28	ГЭСНм37-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	1				
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			50,2				24 203,93
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	50,2		50,2			482,15	24 203,93
			2 ЭМ								1 823,25
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			6,18				2 869,32
			91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.-ч	0,8		0,8			358,43	286,74
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,8		0,8			493,19	394,55
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,38		0,38			1 683,48	639,72
			4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,38		0,38			662,49	251,75
			91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	4,4		4,4	55,78	1,52	84,79	373,08
			4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	4,4		4,4			437,98	1 927,11
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,6		0,6	477,92	1,3	621,30	372,78
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,6		0,6			493,19	295,91
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,32		0,32	4,35	1,36	5,92	1,89
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,6		4,6			32,40	149,04
			4 М								5 401,47
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,16		2,16	114,64	0,78	89,42	193,15
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36		0,36	41,38	1,49	61,66	22,20
			01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А,	кг	5,4		5,4	148,86	1	148,86	803,84
			08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2	122,66	1,26	154,55	309,10
			25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, недропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2	1 818,38	1,12	2 036,59	4 073,18
			Итого прямые затраты								34 297,97
	28.1	421/нр_2020_н.75_пт.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				484,08
			ФОТ								27 073,25
			Пр/812-079.0-1 НР Оборудование общего назначения	%	92		92				24 907,39
			Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49		49				13 265,89
			Всего по позиции							72 955,33	72 955,33
62	28.1	УПД № 225 от 11.03.2025 г. ПП № 16 от 29.01.2025 г.	Индивидуальный тепловой пункт IQ-TP.HWSM.1132.5	шт.	1	1	1			1 396 000,00	1 396 000,00
			Всего по позиции								1 396 000,00
63	29	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным	100 м	0,32	1	0,32				
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,864				2 291,43
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	15,2		4,864			471,10	2 291,43
			4 М								55,76
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	5,3376		1,708032			6,90	11,79
			01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина	100 шт	1,75		0,56	52,34	1,5	78,51	43,97
			Итого прямые затраты								2 347,19
	29.1	421/нр_2020_н.75_пт.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				45,83
			ФОТ								2 291,43
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				2 222,69
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 168,63
			Всего по позиции							18 076,06	5 784,34
64	29.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0022	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20	м	32,64	1	32,64	12,10	0,99	11,98	391,03
			Всего по позиции								391,03
65	29.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб,	10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,46	46,33	296,51
			Всего по позиции								296,51
66	30	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого	100 м	0,32	1	0,32				
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,0128				970,47
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	6,29		2,0128			482,15	970,47
			2 ЭМ								22,12
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0192				11,09
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0096			1 683,48	16,16
			4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,0096			662,49	6,36

		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,0096	477,92	1,3	621,30	5,96	
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,0096			493,19	4,73	
		4 М								109,85	
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных	м	26,67		8,5344	5,87	0,97	5,69	48,56	
		01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I	т	0,00105		0,000336	43 821,53	1,33	58 282,63	19,58	
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0064	79,88	1,55	123,81	0,79	
		20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05		0,016	1 239,94	1,26	1 562,32	25,00	
		20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122		0,003904	2 316,78	1,76	4 077,53	15,92	
		Итого прямые затраты								1 113,53	
30.1	421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				19,41	
		ФОТ								981,56	
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				952,11	
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				500,60	
		Всего по позиции							8 080,16	2 585,65	
67	30.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,03264	1	0,03264	72 551,44	1,19	86 336,21	2 818,01
		Всего по позиции								2 818,01	
68	31	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1				
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,03			523,15	
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03			1,03		507,91	523,15	
		4 М								4,20	
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,02	174,93	1,2	209,92	4,20	
		Итого прямые затраты								527,35	
31.1	421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				10,46	
		ФОТ								523,15	
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				507,46	
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				266,81	
		Всего по позиции							1 312,08	1 312,08	
69	31.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1072	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1	1	251,05	1,12	281,18	281,18
		Всего по позиции								281,18	
		Всего по разделу 2 Теплообменное оборудование								1 482 424,13	
		Итого по акту:									
		Всего прямые затраты (справочно)								671 455,86	
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих								175 007,63	
		Эксплуатация машин								8 937,26	
		Оплата труда машинистов (Отм)								8 057,90	
		Материалы								479 453,07	
		Строительные работы								846 855,84	
		в том числе:									
		оплата труда								147 018,65	
		эксплуатация машин и механизмов								7 091,89	
		оплата труда машинистов (Отм)								5 177,49	
		материалы								469 535,28	
		накладные расходы								142 252,86	
		сметная прибыль								75 779,67	

Монтажные работы	86 424,13
в том числе:	
оплата труда	27 988,98
эксплуатация машин и механизмов	1 845,37
оплата труда машинистов (Отм)	2 880,41
материалы	9 917,79
накладные расходы	28 589,65
сметная прибыль	15 201,93
Оборудование	1 564 100,00
Инженерное оборудование	1 564 100,00
Всего	2 497 379,97
Всего ФОТ (справочно)	183 065,53
Всего накладные расходы (справочно)	170 842,51
Всего сметная прибыль (справочно)	90 981,60
Компенсация НДС при УСН	95 890,61
Всего с учетом доп. работ и затрат	2 693 270,58
НДС 5%	129 663,53
ВСЕГО по акту	2 722 934,11
справочно:	
Оборудование, отсутствующее в ФРСН	
Затраты труда рабочих	1 564 100,00
Затраты труда машинистов	



373,860772
16,6887

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72"
Директор

В.А. Осолов

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля
нормативной базе:
Специалист сметного отдела

В.В. Павлов

Е.М. Лайзинг

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Сиров

Уполномоченный представитель от
собственников помещений: